

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

**KARARIN ÖZÜ:**

2019 Yılı Ücret Tarifesi.

**TEKLİF:**

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.05.2018 tarih, 2018/17761 sayılı teklifi.

**BAŞKANLIK MAKAMI'NA**

2019 Mali Yılı ücret tarifesi müdürlük teklifleri yazımız ekinde gönderilmiş olup teklifin meclise havalesini arz ederim.

**RAPOR :**

Tarife Komisyonu'nun 07.06.2018 tarih, 2 sayılı raporu.

BELEDİYE MECLİS BAŞKANLIĞI'NA KARTAL; Mali Hizmetler müdürlüğünden gelen 2019 yılı için uygulanacak müdürlük teklifleri 04.06.2018 tarihinde meclis tarafından komisyonumuza havale edilmiştir. Müdürlüklerince teklif edilen ücretler önceki yıllar ile karşılaştırılarak birlikte değerlendirilmiştir. Müdürlüklerince ayrı ayrı teklif edilen ücretler incelenerek 2019 Yılı için KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN tutarlar ve şekliyle listelerine dahil edildiği gibi uygun bulunmuştur. Yüce Meclisin Onayına Arz Olunur. (Tarife Komisyonu Başkanı ve Üyeler.)

| <b>RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ TEKLİFİ</b> |                                      |  |                                 |
|---|--------------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>TÜRÜ</b>   | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN (TL)</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| <b>- Basılı Evrak Ücreti:</b>                                       | 250,00                               | 250,00                                   | <b>250,00</b>                   |
| <b>Sıhhi Müessese Kapsamında Kalan İşyerleri</b>                    |                                      |  |                                 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>Sıhhi 1.Lokanta</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL)<br>(Soğuk Hava Deposu Olan İşyerlerinden Ayrıca Soğuk Hava Depo Ücreti Alınır.) | 1.SINIF:3.500,00<br>2.SINIF 2.500,00<br>3.SINIF:2.000,00 | 1.SINIF:3.500,00<br>2.SINIF 2.500,00<br>3.SINIF:2.000,00 | 1.SINIF:3.500,00<br>2.SINIF 2.500,00<br>3.SINIF:2.000,00 |
| <b>Sıhhi.2.Market</b><br>(0-200 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL)<br>(Soğuk Hava Deposu Olanlardan Soğuk HavaDepo Ücreti Alınır.)                   | 2.000,00   | 2.000,00   | 2.000,00   |
| <b>Sıhhi.3. Bakkal- Büfe- Kuruyemişçi- Ekmek Satış Yeri- Unlu Mamuller Satış Yerleri –Tatlı Satış Yeri –Tütün ve Tütün Mamülleri Satışı v.b.</b>                           | 1.000,00   | 1.000,00   | 1.000,00   |
| <b>Sıhhi.4.Pastane</b>   | 1.SINIF:2.500,00<br>2.SINIF:2.000,00<br>3.SINIF:1.500,00 | 1.SINIF:2.500,00<br>2.SINIF:2.000,00<br>3.SINIF:1.500,00 | 1.SINIF:2.500,00<br>2.SINIF:2.000,00<br>3.SINIF:1.500,00 |
| <b>Sıhhi.5.Şarküteri</b><br>(Soğuk Hava Deposu Olanlardan Soğuk Hava Depo Ücreti Alınır.)  | 1.000,00   | 1.000,00   | 1.000,00   |
| <b>Sıhhi 6.Kasap</b><br>(Soğuk Hava Deposu Olanlardan Soğuk Hava Depo Ücreti Alınır.)  | 1.500,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>Sıhhi.7.Ayakta Yeme İçme Yeri, Ev Yemekleri, Turşucu v.b.</b>   | 1.000,00   | 1.000,00   | 1.000,00   |
| <b>Sıhhi 8.İşkembe Salonu</b>  | 2.000,00   | 2.000,00   | 2.000,00   |
| <b>Sıhhi.9.Okul Kantinleri</b>   | 1.000,00   | 1.000,00   | 1.000,00   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <b>Sıhhi.10.Lokaller</b>  | 750,00  | 750,00  | 750,00   |
| <b>Sıhhi 11.Kafeterya</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL)             | 1.500,00  | 1.500,00  | 1.500,00   |
| <b>Sıhhi 12. Çiğ Köfte Satış Yeri</b>   | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00   |
| <b>Sıhhi 13.Çay Ocağı</b>   | 500,00  | 500,00  | 500,00   |
| <b>Sıhhi.14.Erkek Berberi</b>   | 1.SINIF:700,00<br>2.SINIF:600,00<br>3.SINIF:500,00                              | 1.SINIF:700,00<br>2.SINIF:600,00<br>3.SINIF:500,00                              | 1.SINIF:700,00<br>2.SINIF:600,00<br>3.SINIF:500,00                           |
| <b>Sıhhi.15.Bayan Kuaförü</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL)          | 1.SINIF:1.500,00<br>2.SINIF:1.250,00<br>3.SINIF:1.000,00                        | 1.SINIF:1.500,00<br>2.SINIF:1.250,00<br>3.SINIF:1.000,00                        | 1.SINIF:1.500,00<br>2.SINIF:1.250,00<br>3.SINIF:1.000,00                     |
| <b>Sıhhi.16.Güzellik Salonu</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL)        | 2.000,00  | 2.000,00  | 2.000,00   |
| <b>Sıhhi.17.Güzellik Salonu+Kuaför</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL) | 2.000,00  | 2.500,00  | 2.500,00   |
| <b>Sıhhi.18.Özel Hastaneler</b><br>(0-5000 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL)      | 30.000,00   | 30.000,00   | 30.000,00  |
| <b>Sıhhi.19.Muayenehaneler</b>  | 2.000,00  | 2.000,00  | 2.000,00   |
| <b>Sıhhi.20.Poliklinikler</b>   | 10.000,00   | 10.000,00   | 10.000,00  |
| <b>Sıhhi.21.Manikür,Pedikür,Ağda Salonları</b>  | 1.000,00  | 500,00  | 500,00   |
| <b>Sıhhi.22.Banka Şubeleri</b>  | 10.000,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası + ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL) | 10.000,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası + ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL) | 10.000,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası +ilaveherm <sup>2</sup> için 10 TL) |
| <b>Sıhhi.23.Cep Telefon Satış Yeri v.b.</b>   | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|  |   |   |   |
|--|---|---|---|
| <b>Sıhhi.24.Taksi Durağı</b>   | 3.000,00  | 3.000,00  | 3.000,00  |
| <b>Sıhhi.25.Gözlük Satış Yeri</b>  | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00  |
| <b>Sıhhi.26.İddaa Bayii</b>  | 1.500,00  | 1.500,00  | 1.500,00  |
| <b>Sıhhi.27.Giyim Mağazaları, Ayakkabı Satış Yerleri, Mobilya Satış Mağazası, Ev Tekstil Ürünleri Satışı, Gelinlik Satışı v.b.</b> | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) |
| <b>Sıhhi.28.Evcil Hayvan ve Malzemeleri Satış Yeri</b>   | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00  |
| <b>Sıhhi.29.Züccaciye</b>  | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) | 1.000,00<br>(0-100 m2 arası + ilave her m2 için 7 TL) |
| <b>Sıhhi.30.Medikal Malzeme Satış Yeri</b>   | 1.500,00  | 2.000,00  | 2.000,00  |
| <b>Sıhhi.31 Yukarıda belirtilen işyerleri dışında hertürlü Sıhhi işyerleri.)( m<sup>2</sup> )</b>                                  |   |   |   |
| - 1000 m <sup>2</sup> ye kadar her bir m <sup>2</sup> için   | 7,00  | 7,00  | 7,00  |
| - 1001 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için  | 5,00  | 5,00  | 5,00  |
| <b>Sıhhi.32 Oto Satış Yerleri ve Galeriler v.b.( m<sup>2</sup> )</b>   |   |   |   |
| - 300 m <sup>2</sup> ye kadar her bir m <sup>2</sup> için  | 25,00   | 25,00   | 25,00   |
| - 301 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için   | 12,50   | 12,50   | 12,50   |
| <b>Sıhhi.33.Masaj Salonları</b>  | 2.500,00  | 2.500,00  | 2.500,00  |
| <b>Sıhhi.34.Kırtasiye</b>  | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00  |
| <b>Sıhhi.35.Büro</b>   | 1.000,00 (0-100                                       | 1.250,00 (0-100                                       | 1.250,00 (0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave            |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|  | m <sup>2</sup> arası+ilave<br>her m <sup>2</sup> için 10<br>TL | m <sup>2</sup> arası+ilave<br>her m <sup>2</sup> için 10<br>TL | her m <sup>2</sup> için 10<br>TL                         |
|--|--|--|--|
| <b>Sıhhi.36.Kuyumcu</b>  | 2.000,00   | 2.000,00   | 2.000,00   |
| <b>Sıhhi.37.Tuhafiye</b>   | 750,00   | 750,00   | 750,00   |
| <b>Sıhhi.38. Çiçek Satış Yeri</b>  |  | 1.000,00   | 1.000,00   |
| <b>Sıhhi.39.Spor Salonları ( Kapalı ve Açık Spor Salonları )</b>   |  |  |  |
| <b>Futbol, Basketbol ,Halı Saha vb.</b>  | 3.000,00   | 3.000,00   | 3.000,00   |
| <b>Karate,judo,pilates,fitness salonu vb.</b>  | 1.000,00   | 1.000,00   | 1.000,00   |
| <b>Açık veya Kapalı Havuz</b>  | 3.500,00   | 3.500,00   | 3.500,00   |
| <b>Kapalı Spor Salonu</b>  | 4.000,00   | 4.000,00   | 4.000,00   |
| <b>Kompleks şeklinde olan spor salonlarının içinde birden fazla faaliyet konusu (havuz,halı saha,futbol,basketbol vb.) olan işyerlerinin ücretlendirilmesi ayrı ayrı yapıp tahakkuk ettirilir.</b> |  |  |  |
| <b>A.1.Umuma Açık İşyerleri :</b>  |  |  |  |
| <b>U.A1.İnternet Salonları:</b>  | 1.250,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>U.A 2.Oyun Yerleri:( Playstation vb. )</b>  | 1.500,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>U.A3Oyun Yerleri:( Bowling Salonu,Jetonlu Oyun Makinelerinin bulunduğu vb. yerler)<br/>(0-100 m<sup>2</sup> arası+ilave her m<sup>2</sup> için 7 TL)</b>  | 1.500,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>U.A.4.Kahvehaneler</b>  | 1.Sınıf:3.000,00<br>2.Sınıf:2.000,00<br>3.Sınıf:1.500,00       | 1.Sınıf:3.000,00<br>2.Sınıf:2.000,00<br>3.Sınıf:1.500,00       | 1.Sınıf:3.000,00<br>2.Sınıf:2.000,00<br>3.Sınıf:1.500,00 |
| <b>U.A.5.Saunalar ve Hamamlar :</b>  | 5.000,00   | 5.000,00   | 5.000,00   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>U.A.6.Düğün Salonları :</b>  | 10.000,00  | 10.000,00  | 10.000,00  |
| <b>U.A.7.Lunaparklar :</b>  | 15.000,00  | 15.000,00  | 15.000,00  |
| <b>U.A.8.Sinema Salonları :</b>   | 1.Sınıf<br>15.000,00<br>2.Sınıf<br>10.000,00                                   | 1.Sınıf<br>15.000,00<br>2.Sınıf<br>10.000,00                                   | 1.Sınıf<br>15.000,00<br>2.Sınıf<br>10.000,00                                   |
| <b>U.A.9. Tiyatro Salonları :</b>   | 1.Sınıf 2.500,00<br>2.Sınıf 1.500,00   | 1.Sınıf 2.500,00<br>2.Sınıf 1.500,00   | 1.Sınıf<br>2.500,00<br>2.Sınıf<br>1.500,00                                     |
| <b>U.A.10.Plaj,Kamping,v.b.:</b>  | 5.000,00   | 5.000,00   | 5.000,00   |
| <b>U.A.11.İçkili Lokanta</b><br>(0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL)   | 1.Sınıf:7.000,00<br>2.Sınıf:6.000,00<br>3.Sınıf:5.000,00                       | 1.Sınıf:7.000,00<br>2.Sınıf:6.000,00<br>3.Sınıf:5.000,00                       | 1.Sınıf:7.000,00<br>2.Sınıf:6.000,00<br>3.Sınıf:5.000,00                       |
| <b>U.A.12.Gazino,Diskotek,Pavyon,Dans Salonu, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar, Biraخانه, Kokteyl Salonu v.b.</b> (0-100 m <sup>2</sup> arası+ilave her m <sup>2</sup> için 7 TL) | 1.Sınıf:6.000,00<br>2.Sınıf:5.000,00   | 1.Sınıf:6.000,00<br>2.Sınıf:5.000,00   | 1.Sınıf:6.000,00<br>2.Sınıf:5.000,00   |
| <b>U.A.13.Oteller</b><br>(m <sup>2</sup> birim fiyatı)  | 1.Sınıf: 25,00<br>2.Sınıf: 20,00<br>3.Sınıf: 15,00                             | 1.Sınıf: 25,00<br>2.Sınıf: 20,00<br>3.Sınıf: 15,00                             | 1.Sınıf: 25,00<br>2.Sınıf: 20,00<br>3.Sınıf: 15,00                             |
| <b>U.A.14.Pansiyon</b>  | 7.500,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası + ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL) | 7.500,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası + ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL) | 7.500,00<br>(0-250 m <sup>2</sup> arası + ilave her m <sup>2</sup> için 10 TL) |
| <b>U.A.15.Ganyan Bayii</b>  | 1.500,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>U.A.16.Canlı Müzik İzni</b>  | 2.500,00   | 2.500,00   | 2.500,00   |
| <b>U.A.17.Mesul Müdür Belgesi</b>   | 1.500,00   | 1.500,00   | 1.500,00   |
| <b>Gayrı Sıhhi Müessese Kapsamında Kalan İşyerleri</b>  |  |  |  |
| <b>Gayrısıhhi.1.Halı Yıkama ( m<sup>2</sup> )</b>   |  |  |  |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |          |          |          |  |
|---|----------|----------|----------|--|
| - 0-200 m <sup>2</sup> ye kadar   | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |  |
| - 201 m <sup>2</sup> ve fazlası her bir m <sup>2</sup> için                             | 5,00     | 5,00     | 5,00     |  |
| <b>Gayrisihhi.2.Oto Yıkama ( m<sup>2</sup> )</b>  |          |          |          |  |
| - 0- 200 m <sup>2</sup> ye kadar  | 1.500,00 | 1.500,00 | 1.500,00 |  |
| - 201 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için                          | 5,00     | 5,00     | 5,00     |  |
| <b>Gayrisihhi.3.Oto Tamir Ve Bakım Yerleri Vb. ( m<sup>2</sup> )</b>                    |          |          |          |  |
| - 500 m <sup>2</sup> ye kadar her bir m <sup>2</sup> için                               | 7,00     | 7,00     | 7,00     |  |
| - 501 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için                          | 4,00     | 5,00     | 5,00     |  |
| ( Ayrıca Tesisat ücretleri alınır)  |          |          |          |  |
| <b>Gayrisihhi.4.Her nevi Depo ve Motor gücü kullanmayan İşyerleri ( m<sup>2</sup> )</b> |          |          |          |  |
| - 1000 m <sup>2</sup> ye kadar her bir m <sup>2</sup> için                              | 7,00     | 7,00     | 7,00     |  |
| - 1001 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için                         | 4,00     | 5,00     | 5,00     |  |
| <b>Gayrisihhi.5.Her nevi Fiktif ve Antrepo Depoları ( m<sup>2</sup> )</b>               |          |          |          |  |
| - Fiktif Depolarından her bir m <sup>2</sup> için                                       | 20,00    | 20,00    | 20,00    |  |
| - Antrepo Depolarından her bir m <sup>2</sup> için                                      | 25,00    | 25,00    | 25,00    |  |
| <b>Gayrisihhi.6.İnşaat malzemeleri depo ve satış yerleri ( m<sup>2</sup> )</b>          |          |          |          |  |
| - 3000 m <sup>2</sup> ye kadar  | 10,00    | 10,00    | 10,00    |  |
| - 3001 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için                         | 15,00    | 15,00    | 15,00    |  |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|  |          |          |          |  |
|--|----------|----------|----------|--|
| <b>Gayrisihhi.7.Kuru Temizleme</b>   | 1.250,00 | 1.500,00 | 1.500,00 |  |
| <b>Gayrisihhi.8 Gıda İmalathaneleri:</b>   |          |          |          |  |
| <b>Ekmek Fırınları (Standart ekmek üretenler ) Taş fırın, LPG'li, Elektrikli, Doğalgazlı,Matador fırın başına maktuen (Ayrıca Tesisat ücretleri alınır )</b> | 3.500,00 | 3.500,00 | 3.500,00 |  |
| <b>Standart ekmek üretmeyen fırınlar pide, lavaş, lahmacun, taşfırınlr v.b. adet (Ayrıca Tesisat ücretleri alınır )</b>                                      | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |  |
| <b>Elektrikli, LPG'li, Doğalgazlı fırınlar (Börek, Pasta v.b.imalat) adet</b>  | 500,00   | 500,00   | 500,00   |  |
| <b>Yufka imalathaneleri pişirme ocak başına</b>  | 150,00   | 150,00   | 150,00   |  |
| <b>Soğuk Hava Depoları (Ayrıca tesisat ücretleri alınır)</b>   | 1.500,00 | 1.500,00 | 1.500,00 |  |
| <b>İşyerleri içerisindeki her bir Soğuk Hava Deposu için</b>   | 300,00   | 300,00   | 300,00   |  |
| <b>Makine gücü kullanılan işyerlerinden ve soğuk hava deposu bulunan işyerlerinden ayrıca aşağıda belirtildiği şekilde Muayene Rapor Ücreti hesaplanır.</b>  |          |          |          |  |
| <b>Fenni Muayene ve Proje onaylarında alınacak ücretler:</b>   |          |          |          |  |
| <b>1. Havalandırma Tesisatı( m<sup>3</sup>/h)</b>  |          |          |          |  |
| -Proje onaylarında m <sup>3</sup> /h hava için   | 0,10     | 0,10     | 0,10     |  |
| <b>2. Elektrik tesisatı (Sorti)</b>  |          |          |          |  |
| -1000 Sortiye kadar her bir sorti için   | 2,00     | 2,00     | 2,00     |  |
| -1001 Sorti ve fazlasında her bir sorti için   | 1,00     | 1,00     | 1,00     |  |
| <b>3. Elektrik Motorları (Hp)</b>  |          |          |          |  |
| -1000 Hp'ye kadar her bir Hp için  | 20,00    | 20,00    | 20,00    |  |
| -1001 Hp ve fazlasında her bir Hp için   | 10,00    | 10,00    | 10,00    |  |



**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|   |          |          |          |  |
|---|----------|----------|----------|--|
| <b>4. Her Türlü Kaynak Makinaları, v.b. (adet)</b>            |          |          |          |  |
| - Her bir adet başına   | 75,00    | 75,00    | 75,00    |  |
| <b>5.Elektrik Rezistanslı Cihazlar (Seramik Fırını) (KWA)</b> |          |          |          |  |
| -1000 KWA 'ya kadar her bir KWA için                          | 5,00     | 5,00     | 5,00     |  |
| -1001 KWA ve fazlasında her bir KWA için                      | 4,00     | 4,00     | 4,00     |  |
| <b>6.Yük Ve İnsan Asansörleri (KG)</b>                        |          |          |          |  |
| -Her bir KG için  | 2,00     | 2,00     | 2,00     |  |
| <b>7.Yemek Asansörleri (KG)</b>                               |          |          |          |  |
| -Beher asansör için   | 250,00   | 250,00   | 250,00   |  |
| <b>8.Yürüyen Merdivenler</b>                                  |          |          |          |  |
| -Beher yürüyen merdiven için                                  | 1.000,00 | 1.000,00 | 1.000,00 |  |
| <b>9. Vinç, Kreyn, Vb.(Ton)</b>                               |          |          |          |  |
| -10 Tona kadar her bir ton için                               | 50,00    | 50,00    | 50,00    |  |
| -10.1 Ton ve fazlasında her bir ton için                      | 40,00    | 40,00    | 40,00    |  |
| - Herbir forklift için  | 200,00   | 200,00   | 200,00   |  |
| <b>10. Kantarlar (Ton)</b>                                    |          |          |          |  |
| -20 Tona Kadar  | 750,00   | 750,00   | 750,00   |  |
| -20.1 ton ve fazlası için                                     | 900,00   | 900,00   | 900,00   |  |
| <b>11. Kompresörler (Hava Tankları) ( m<sup>3</sup> )</b>     |          |          |          |  |
| - 0-0.25 m <sup>3</sup> için                                  | 250,00   | 250,00   | 250,00   |  |
| -0.26 – 0.50 m <sup>3</sup> için                              | 350,00   | 350,00   | 350,00   |  |
| -0.51 - 1.00 m <sup>3</sup> için                              | 450,00   | 450,00   | 450,00   |  |
| -1.01 - 2.00 m <sup>3</sup> için                              | 550,00   | 550,00   | 550,00   |  |
| -2.01 m <sup>3</sup> ve fazlası için                          | 650,00   | 650,00   | 650,00   |  |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>12. Buhar Kazanları, Buhar Jeneratörleri ( m<sup>2</sup> )</b>   |        |        |        |  |
|---|--------|--------|--------|--|
| - Her bir buhar jeneratörü için   | 100,00 | 100,00 | 100,00 |  |
| - 1 - 25 m <sup>2</sup> buhar kazanı için   | 120,00 | 120,00 | 120,00 |  |
| - 25.1- 50 m <sup>2</sup> buhar kazanı için   | 200,00 | 200,00 | 200,00 |  |
| - 50.1- 100 m <sup>2</sup> buhar kazanı için  | 250,00 | 250,00 | 250,00 |  |
| - 100.1-150 m <sup>2</sup> buhar kazanı için  | 350,00 | 350,00 | 350,00 |  |
| - 150.1 m <sup>2</sup> ve fazlası için  | 500,00 | 500,00 | 500,00 |  |
| <b>13. Yangın Tesisatı ( m<sup>2</sup> )</b>  |        |        |        |  |
| - 1000 m <sup>2</sup> ye kadar her bir m <sup>2</sup> için  | 1,50   | 1,50   | 1,50   |  |
| - 1001 m <sup>2</sup> ve fazlasında her bir m <sup>2</sup> için   | 1,00   | 1,00   | 1,00   |  |
| <b>NOT : Oto Tamir-Yıkama Ve Halı Yıkama Faaliyetindeki İşyerleri İçin ayrıca Açık Kanal, Portatif Lift, Elektrikli Lift ve Otomatik Yıkama Cihazı varsa aşağıdaki şekilde hesaplama yapılır.</b> |        |        |        |  |
| - Her bir Portatif Lift ve Açık Kanal için  | 500,00 | 500,00 | 500,00 |  |
| - Her bir Otomatik Yıkama Cihazı için   | 250,00 | 250,00 | 250,00 |  |
| -Her bir Lift için  | 250,00 | 250,00 | 250,00 |  |
| <b>NOT:</b><br>1-Ruhsatlı işyerlerinden ilave teçhizat için yapılan proje onaylarında yalnız ilave kısımları için   |        |        |        |  |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

ücret alınır. Onaylı eski proje ibraz edilemez ise tüm teçhizattan alınır. İmar durumu (iskân) olmayan tüm işyerlerinden bir buçuk kat ücret alınır.

2- İşyerleri devir işlemlerinde ve unvan değişikliklerinde hesaplanan ücret miktarının yarısı kadar ücret tahsil edilir .

3- Birden fazla faaliyet konusu olan işyerlerinin ücretlendirilmesi ayrı ayrı yapılacaktır.

4-Motor gücü kullanımı 10 Hp'yi aşmayan Gayrisihhi işyerlerinden ayrıca Gayrisihhi 4 nolu maddedeki m<sup>2</sup> ücretleri alınır.

**ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR**

**PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ**

|                         | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
|-------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>AĞAÇ KESME</b>       |                                 |  |                                 |
| Göv.Çapı 0 - 35 cm.     | 220,00 TL                       | 220,00 TL                                | 220,00                          |
| Göv.Çapı 36 - 50 cm.    | 250,00 TL                       | 250,00 TL                                | 250,00                          |
| Göv.Çapı 51 - 100 cm.   | 340,00 TL                       | 340,00 TL                                | 340,00                          |
| 101 cm. ve daha fazlası | 360,00 TL                       | 360,00 TL                                | 360,00                          |
|                         |                                 |  |                                 |
| <b>AĞAÇ BUDAMA</b>      |                                 |  |                                 |
| Dal Çapı 0 - 35 cm.     | 220,00 TL                       | 220,00 TL                                | 220,00                          |
| Dal Çapı 36 - 50 cm.    | 250,00 TL                       | 250,00 TL                                | 250,00                          |
| Dal Çapı 51 - 70 cm.    | 340,00 TL                       | 340,00 TL                                | 340,00                          |
|                         |                                 |  |                                 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|                               |          |          |       |
|-------------------------------|----------|----------|-------|
| Teknik eleman ücreti          | 20,00 TL | 20,00 TL | 20,00 |
| <b>ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR</b> |          |          |       |

| <b>MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                                 |                                 |  |                                 |
|--|---------------------------------|--|---------------------------------|
|  | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| <b>Semt pazarlarında faaliyet gösteren esnaflara verilen tezgah kurma belgesi ücreti</b> | 220,00                          | 250,00                                   | 250,00                          |

**İLÇEMİZ SEMT PAZARLARINDA FAALİYET GÖSTEREN PAZARCI ESNAFININ YERLERİNİ BAŞKASINA DEVRETMESİ HALİNDE ALINACAK YER TAHSİS VE DEVİR ÜCRETLERİ :**

**Tahsis Ücretleri Tahsis Ücretleri**

| <u>Kategori</u> | <u>Sıra</u> | <u>Günleri</u> | <u>Pazar İsmi</u> | <u>Mahallesi</u> | <b>3.Şahıslara<br/>2018 İçin<br/>Uygulanan</b> | <b>3.Şahıslara<br/>2019 İçin<br/>Önerilen</b> |        |
|-----------------|-------------|----------------|-------------------|------------------|--|---|--------|
| 1               | 1           | Salı           | Cevizli Pazarı    | Cevizli Mh.      | 150,00   | 170,00  | 170,00 |
|                 | 2           | Cuma           | Kartal Merkez     | Yukarı Mh.       | 150,00   | 170,00  | 170,00 |
| 2               | 1           | Çarşamba       | Atalar            | Atalar Mh.       | 135,00   | 155,00  | 155,00 |
|                 | 2           | Soğanlık       |                   | Orta Mh.         | 135,00   | 155,00  | 155,00 |
| 3               | 1           | Pazartesi      | Esentepe          | Esentepe Mh.     | 125,00   | 140,00  | 140,00 |
|                 | 2           | Cumartesi      | UğurMumcu         | U.Mumcu Mh.      | 125,00   | 140,00  | 140,00 |
|                 | 3           | Pazar          | Topselvi          | Yalı Mh.         | 125,00   | 140,00  | 140,00 |
| 4               | 1           | Salı           | Hürriyet          | Hürriyet Mh.     | 100,00   | 115,00  | 115,00 |
|                 | 2           | Perşembe       | Yakacık           | Yakacık Mh.      | 100,00   | 115,00  | 115,00 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|  |             |                            |                       |               |               |               |
|--|-------------|----------------------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>3</b>   | <b>Cuma</b> | <b>Cumhuriyet</b>          | <b>Cumhuriyet Mh.</b> | <b>100,00</b> | <b>115,00</b> | <b>115,00</b> |
| <b>5</b>   | <b>1</b>    | <b>Çarşamba Soğanlık</b>   | <b>Yeni Mh.</b>       | <b>90,00</b>  | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |
|  | <b>2</b>    | <b>Cumartesi Çavuşoğlu</b> | <b>Çavuşoğlu Mh.</b>  | <b>90,00</b>  | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |
| <b>SİMİT TEZGAHI İŞGALİYE ÜCRETİ:</b>  |             |                            |                       | <b>85,00</b>  | <b>95,00</b>  | <b>95,00</b>  |
| <b>Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şefliği- Emlak Vergi Bildirimi (Kayıt Suret Harcı -Deprem Dönüşümü):2018 yılında 350,00.-TL. olarak uygulanmış olup 2019 yılı için 400-TL. önerilmektedir.</b> |             |                            |                       |               |               |               |
| <b>KURUMDAN TAHSİSLERDE DE AYNI ÜCRET GEÇERLİDİR. PAZAR YERİ HAKKINDA YÖNETMELİK'İN TAHSİSİN DEVRİ MADDE 16-(1)(2)(3)(4) FIKRASININ ŞARTLARININ OLUŞUMUNDA DEVİR ÜCRETİ TAHSİL EDİLMEZ</b>       |             |                            |                       |               |               |               |
| <b>ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.</b>   |             |                            |                       |               |               |               |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

**KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ**  
**HASAN ALİ YÜCEL KÜLTÜR MERKEZİ,**  
**HÜRRİYET KÜLTÜR MERKEZİ, YAKACIK KÜLTÜR MERKEZİ,**  
**UĞUR MUMUCU KÜLTÜR MERKEZİ, SOĞANLIK KÜLTÜR MERKEZİ**  
**2019 YILI ÜCRET TARİFESİ**

|  | 2018 YILI İÇİN UYGULANAN   | 2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)                                       | KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN   |
|--|--|---|--|
| a.Çocuk Tiyatrosu (Seans)                                      | 350,00   | 350,00  | 350,00   |
| b.Amatör Tiyatro (Seans)                                       | 350,00   | 350,00  | 350,00   |
| c.Profesyonel Tiyatro (Seans)                                  | 500,00   | 500,00  | 500,00   |
| d.Siyasi parti,Sendika,Kooperatif (Seans)                      | 400,00   | 400,00  | 400,00   |
| e.Özel Okul (Saati)  | 350,00   | 350,00  | 350,00   |
| f.Dernek,Vakıf (Saati)   | 300,00   | 300,00  | 300,00   |
| g.Provalar (Saati)   | 100,00   | 100,00  | 100,00   |
| h.Özel Yuvalar (Saati)   | 350,00   | 350,00  | 350,00   |
| ı.Nikah (Saati)  | 200,00   | 200,00  | 200,00   |
| i.Konser (Saati)   | 400,00   | 400,00  | 400,00   |
| j.Dış Mekan Çekimi (Saati)                                     | 400,00   | 400,00  | 400,00   |
| k.Panel,Söyleşi,Seminer,Şahıs Kiralama (Saati)                 | 350,00   | 350,00  | 350,00   |
| I.Sivil Toplum Kuruluşları ve Amatör Müzik ve Tiyatro Grupları | İlçemiz sınırları dahilinde faaliyet gösteren Sivil Toplum Kuruluşları, Amatör Müzik | İlçemiz sınırları dahilinde faaliyet gösteren Sivil Toplum Kuruluşları, | İlçemiz sınırları dahilinde faaliyet gösteren Sivil Toplum Kuruluşları, Amatör Müzik Grupları ve Amatör Tiyatro Gruplarının etkinliklerini |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

Grupları ve  
Amatör Tiyatro  
Gruplarının  
etkinliklerini  
ücretsiz olarak  
halka sunmaları  
halinde  
salonların  
ücretsiz olarak  
tahsis edilmesi

Amatör Müzik  
Grupları ve  
Amatör Tiyatro  
Gruplarının  
etkinliklerini  
ücretsiz olarak  
halka sunmaları  
halinde  
salonların  
ücretsiz olarak  
tahsis edilmesi

ücretsiz olarak halka  
sunmaları halinde  
salonların ücretsiz olarak  
tahsis edilmesi

**Resmi Okullar Ücretsizdir.**

**ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.**

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                               |  |  |                                     |
|---|--|--|-------------------------------------|
|   | <b>2018 YILI<br/>İÇİN<br/>UYGULANA<br/>N</b> | <b>2019 YILI<br/>İÇİN<br/>TEKLİF<br/>EDİLEN<br/>(TL)</b> | <b>KOMİSYONCA<br/>UYGUN GÖRÜLEN</b> |
|   |  |  |                                     |
| <b>İNŞAAT ATIĞI (MOLOZ) Çuval</b>   | 3,00   | 3,00   | 3,00                                |
| <b>İNŞAAT ATIĞI (MOLOZ) Kamyon</b>  | 500,00                                       | 500,00   | 500,00                              |
| <b>FABRİKALARDAN ve İŞYERİNDEN<br/>ALINACAK EVSEL ATIK KONTEYNİR<br/>BAŞINA (AYLIK)</b> | 85,00  | 85,00  | 85,00                               |
| <b>ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.</b>  |  |  |                                     |



**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ</b><br><b>2019 YILI ÜCRET TARİFESİ TEKLİFİ</b>   |                                      |  |                                 |
|--|--------------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>TÜRÜ</b>  | <b>2018 Yılı İçin Uygulanan (TL)</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| <b>ARAÇ ÇEKİM ÜCRETLERİ</b>  |                                      |  |                                 |
| <b>a)</b> 10 kişiye kadar yolcu taşıyan araçlar ile 1 ton'a kadar (1 ton dahil) yük taşıyan motorlu araçların nakli                            | 80,00                                | 85,00                                    | 85,00                           |
| <b>b)</b> 11-24 kişiye kadar yolcu taşıyan taşıt araçları ile 5 ton'a kadar (5 ton dahil) yük taşıyan motorlu ve diğer taşıt araçlarının nakli | 90,00                                | 95,00                                    | 95,00                           |
| <b>c)</b> 1. ve 2. Maddelerde yazılı araçlardan büyük olanlar ile 5 tondan ağır olan her cins eşya nakli.                                      | 90,00                                | 95,00                                    | 95,00                           |
| <b>d)</b> Yukarıda belirtilen ücretlere ilave olarak 5 km.den sonraki her km. için   | 17,00                                | 20,00                                    | 20,00                           |
| <b>TARTI ALETLERİ ÜCRET TARİFESİ</b>   |                                      |  |                                 |
| <b>a)</b> Tartı ağırlıklarının her birinden,   | 1,50                                 | 1,50                                     | 1,50                            |
| <b>b)</b> Uzunluk ölçülerinin her birinden,  | 1,50                                 | 1,50                                     | 1,50                            |
| <b>c)</b> Akıcı ve Kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden,   | 3,00                                 | 3,00                                     | 3,00                            |
| <b>d)</b> El terazilerinden,   | 6,00                                 | 6,00                                     | 6,00                            |
| <b>e)</b> Normal masa terazilerinden,  | 9,00                                 | 9,00                                     | 9,00                            |
| <b>f)</b> İbrelili otomatik terazilerden,  | 12,00                                | 12,00                                    | 12,00                           |
| <b>g)</b> Elektronik terazilerden,   | 15,00                                | 15,00                                    | 15,00                           |
| <b>h)</b> Kantar ve Basküllerden,  | 30,00                                | 30,00                                    | 30,00                           |
| <b>ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.</b>   |                                      |  |                                 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b><br><b>2019 YILI ÜCRET TARİFESİ TEKLİFİ</b>   |                                      |  |                                 |
|---|--------------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>TÜRÜ</b>   | <b>2018 Yılı İçin Uygulanan (TL)</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| Belediye Nikah Salonunda Mesai Harici Yapılacak Nikah Ücreti  | 70,00                                | 80,00                                    | 80,00                           |
| <b>NİKAH SALONLARI DIŞINDA YAPILACAK NİKAH AKDİ ÜCRETLERİ</b>   |                                      |  |                                 |
| a.Oteller (1.2.3 Yıldızlı otellerde)  | 300,00                               | 330,00                                   | 330,00                          |
| a.1 Oteller (4.5 Yıldızlı otellerde)  | 500,00                               | 600,00                                   | 600,00                          |
| b.Düğün Salonları   | 220,00                               | 250,00                                   | 250,00                          |
| c. Evlerde kıyılacak nikahlar   | 150,00                               | 150,00                                   | 150,00                          |
| d. Diğer yerlerde kıyılacak nikahlar  | 200,00                               | 250,00                                   | 250,00                          |
| e. İzin belgesi almış olanlar   | 100,00                               | 150,00                                   | 150,00                          |
| <b>NOT:</b>   |                                      |  |                                 |
| 1. Belediye personeline ve 1. Derece yakınlarından ücret alınmayacaktır.  |                                      |  |                                 |
| 2. Yeşil Kartlı olanlardan ücret alınmayacaktır.  |                                      |  |                                 |
| 3. Engelliler ile Ceza evleri ve huzur evlerindeki nikah işlemlerinden ücret alınmayacaktır.                                |                                      |  |                                 |
| 4. Şehit yakınları ve gaziler ile 1.derece yakınlarından ücret alınmayacaktır.  |                                      |  |                                 |
| 5. Belediyemizden emekli olan personelin kendisi ve 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır.                           |                                      |  |                                 |
| 6. Belediye Meclis Üyeleri ve görevi biten Meclis Üyelerinin kendilerinden ve 1. derece yakınlarından ücret alınmayacaktır. |                                      |  |                                 |
| <b>ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR</b>   |                                      |  |                                 |

| <b>YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ BASKI MERKEZİ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>  |
|--|
| Baskı Merkezi tarafından çekilen A3, A4 ve A5 renksiz fotokopiler Vatandaşa ücretsiz olarak çekilmektedir. |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

| <b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI TEKLİF ÜCRET TARİFESİ</b> |   |   |                                 |
|---|---|---|---------------------------------|
| <b>TÜRÜ</b>   | <b>2018 YILI İÇİN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNCE UYGULANAN</b> | <b>2019 YILI İÇİN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNCE TEKLİF EDİLEN</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| <b>İMAR DURUMU ÜC.</b>  |   |   |                                 |
| MÜRACAAT  | 25,41   | 27,951  | 27,951                          |
| 0-99 M2   | 24  | 26,4  | 26,4                            |
| 100-299 M2  | 42,90   | 47,19   | 47,19                           |
| 300-499 M2  | 55  | 60,5  | 60,5                            |
| 500-999 M2  | 113,30  | 124,63  | 124,63                          |
| 1000-2999 M2  | 229,90+M2*0.0242)   | 252,89+m2*0.02662   | 252,89+m2*0.02662               |
| 3000-4999 M2  | M2*0,55   | M2*0,605  | M2*0,605                        |
| 5000<   | M2*0,77   | M2*0847   | M2*0847                         |
| TEMDİTLERDE:İMAR DURUM ÜCRETİNİN %50'Sİ ALINIR                      |   |   |                                 |
| **Maksimum ücret**  | 1726,563351   | 1899,219686   | 1899,219686                     |
| <b>AVAN PROJE</b>   |   |   |                                 |
| KONUT TL/M2   | 0,506666446   | 0,557333091   | 0,557333091                     |
| İŞYERİ TL/M2  | 1,149743089   | 1,264717398   | 1,264717398                     |
| SOSYAL+KAMU TL/M2   | 0,721025327   | 0,79312786  | 0,79312786                      |
| KONUT TADİLATLARDAN TL/M2   | 0,253333223   | 0,278666545   | 0,278666545                     |
| TİCARİ YAPI TADİLATLARINDAN TL/M2                                   | 0,58461513  | 0,643076643   | 0,643076643                     |
| B.Ş.B.B.+ İLÇE B.+OKUL ÜCRETSİZ                                     |   |   |                                 |
| <b>PROJE İNCELEME VE TAST.</b>                                      |   |   |                                 |
| KONUT TL/M2   | 0,798974011   | 0,878871412   | 0,878871412                     |
| TİCARET   | 1,130255918   | 1,24328151  | 1,24328151                      |
| <b>PLAN TADİLATI (TL/M2)</b>  |   |   |                                 |
| 1-İNŞ. AL. ARTMASI (ARTAN M2)                                       |   |   |                                 |
| KONUT TL/M2   | 13,6410197  | 15,00512167   | 15,00512167                     |
| TİCARET   | 13,6410197  | 15,00512167   | 15,00512167                     |
| SANAYİ+K.SAN.+AKARYAKIT İST.  | 54,5640788  | 60,02048668   | 60,02048668                     |
| 2-FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ   |   |   |                                 |
| KONUT TL/M2   | 5,8461513   | 6,43076643  | 6,43076643                      |
| TİCARET   | 9,7435855   | 10,71794405   | 10,71794405                     |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |                               |                                |                                |
|---|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| SANAYİ+K.SAN.+AKARYAKIT İST.                | 25,3333223                    | 27,86665453                    | 27,86665453                    |
| 3-İSTİKAMET TADİLİ                          |                               |                                |                                |
| KONUT TL/M2                                 | 2,357947691                   | 2,59374246                     | 2,59374246                     |
| TİCARET                                     | 3,429742096                   | 3,772716306                    | 3,772716306                    |
| SANAYİ+K.SAN.+AKARYAKIT İST.                | 4,928197203                   | 5,421016923                    | 5,421016923                    |
|   |                               |                                |                                |
| <b>MAHALLEN TETKİK (MAKTU)</b>              | 140,3076312                   | 154,3383943                    | 154,3383943                    |
|   |                               |                                |                                |
| <b>TADİLAT PR.+ RUHSAT TEMDİTİ</b>          |                               |                                |                                |
| TAD.+TEMDİT %50                             |                               |                                |                                |
| VAZİYET PL.TAS. (MAKTU)                     | 171,4871048                   | 188,6358153                    | 188,6358153                    |
| TALEP ÜZERİNE PRJ. İNCELEME                 | 175,384539                    | 192,9229929                    | 192,9229929                    |
|   |                               |                                |                                |
| <b>ENCÜMEN ÜCRETLERİ</b>                    |                               |                                |                                |
| <b>TEVHİT-İFRAZ-TERK</b>                    |                               |                                |                                |
| TİCARET TL/M2                               | 0,876922695                   | 0,964614965                    | 0,964614965                    |
| KONUT TL/M2                                 | 1,16923026                    | 1,286153286                    | 1,286153286                    |
| KAMU KURUMU                                 | 0,136410197                   | 0,150051217                    | 0,150051217                    |
| OKUL+CAMİ+HAST. MUAF                        |                               |                                |                                |
|   |                               |                                |                                |
| <b>GEÇİCİ İNŞAAT</b>                        |                               |                                |                                |
| Çim saha ,spor tesisi avan proje tasdik(m2) | 5,65127959                    | 6,216407549                    | 6,216407549                    |
| KONUT 250 M2'E KADAR TL/M2                  | 7,21025327                    | 7,931278597                    | 7,931278597                    |
| <b>İŞYERİ</b>                               |                               |                                |                                |
| 100 M2'E KADAR (MAKTUEN)                    | 1812,306903                   | 1993,537593                    | 1993,537593                    |
| 100 M2 SONRA                                | 1822,936269+(M2*51,<br>53632) | 2005,229896+(m2*5<br>6,689952) | 2005,229896+(m2*5<br>6,689952) |
|   |                               |                                |                                |
| <b>İSKAN ÜCRETLERİ</b>                      |                               |                                |                                |
| 1a- KONUT MÜRACAT(MAKTU)                    |                               |                                |                                |
| 500 M2 KADAR                                | 103,2820063                   | 113,6102069                    | 113,6102069                    |
| 500-1000 ARASI                              | 138,3580914                   | 152,1939005                    | 152,1939005                    |
| 1000-2000 ARASI                             | 175,384539                    | 192,9229929                    | 192,9229929                    |
| 2000-3000 ARASI                             | 218,2563152                   | 240,0819467                    | 240,0819467                    |
| 3000'DEN BÜYÜK                              | 276,7178282                   | 304,389611                     | 304,389611                     |
|   |                               |                                |                                |
| 1b- İŞYERİ MÜRACAT(MAKTU)                   |                               |                                |                                |
| 500 M2 KADAR                                | 202,6665784                   | 222,9332362                    | 222,9332362                    |
| 500-1000 ARASI                              | 346,8716438                   | 381,5588082                    | 381,5588082                    |
| 1000-2000 ARASI                             | 553,4356564                   | 608,779222                     | 608,779222                     |
| 2000-3000 ARASI                             | 832,1022017                   | 915,3124219                    | 915,3124219                    |
| 3000'DEN BÜYÜK                              | 1208,204602                   | 1329,025062                    | 1329,025062                    |
|   |                               |                                |                                |
| B-İSKAN VERİLDİĞİNDE ALINACAK ÜCRETLER      |                               |                                |                                |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |                       |                         |                         |
|---|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>KONUT</b>  |                       |                         |                         |
| 100 M2 KADAR  | 48,7179275            | 53,58972025             | 53,58972025             |
| 101-150 M2 ARASI  | 97,435855             | 107,1794405             | 107,1794405             |
| 151 M2 VE DAHA BÜYÜK  | 198,7691442           | 218,6460586             | 218,6460586             |
|   |                       |                         |                         |
| <b>DÜKKAN</b>   |                       |                         |                         |
| 0-50 M2 ARASI   | 91,5897037            | 100,7486741             | 100,7486741             |
| 51-100 M2 ARASI   | 140,3076312           | 154,3383943             | 154,3383943             |
| 100 M2'DEN BÜYÜK (TL/M2)  | 1,890255587           | 2,079281146             | 2,079281146             |
| İŞYERLERİ (YTL/m2)  | 1,578460851           | 1,736306936             | 1,736306936             |
| OTEL VB. (ODA BAŞINA)   | 140,3076312           | 154,3383943             | 154,3383943             |
| KAMU BİNALARI (TL/M2)   | 3,078973018           | 3,38687032              | 3,38687032              |
| OKUL+CAMİ+HAST.+KAMU MUAF   |                       |                         |                         |
|   |                       |                         |                         |
| <b>İRTİFAK TESİS ÜCRETİ</b>   |                       |                         |                         |
| MAKTUEN   | 467,692104            | 514,4613144             | 514,4613144             |
|   |                       |                         |                         |
| <b>TEKNİK ELEMAN (HER BAĞ.BÖL)</b>  |                       |                         |                         |
| Konutlarda her bağımsız bölüm için  |                       |                         |                         |
| 100 M2 KADAR  | 26,30768085           | 28,93844894             | 28,93844894             |
| 101-200   | 68,2050985            | 75,02560835             | 75,02560835             |
| 200'DEN BÜYÜK   | 205,340025            | 225,8740275             | 225,8740275             |
| İŞYERLERİNDE HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN  |                       |                         |                         |
| 100 M2 KADAR  | 313,7434531           | 345,1177984             | 345,1177984             |
| 100 M2'DEN BÜYÜK  | 314,05+(M2*0,434753 ) | 345,455+(m2*0,478 2283) | 345,455+(m2*0,478 2283) |
| <b>KAT MÜLKİYETİ TESİSİ</b>   |                       |                         |                         |
| Her bağımsız bölüm için   |                       |                         |                         |
| a) 2 ile 10 bağımsız bölüm için   | 26,30768085           | 28,93844894             | 28,93844894             |
| b)11 - 20 bağımsız bölüm için   | 42,8717762            | 47,15895382             | 47,15895382             |
| c) 20 'den fazla bağımsız bölüm için  | 48,7179275            | 53,58972025             | 53,58972025             |
| d) Kooperatif inşaatlarında gecekondü önleme bölgesi planı ve imar ıslah planı uygulanan belgelerde ücretin % 50 si alınır. |                       |                         |                         |
| <b>Bağımsız Bölüm Numara Düzeltme</b>   |                       | 468                     | 468                     |
| <b>FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ</b>   |                       |                         |                         |
| a) 0 - 100 m2 brüt alanlardan   | 26,30768085           | 28,93844894             | 28,93844894             |
| b) 101 - 200 m2   | 42,8717762            | 47,15895382             | 47,15895382             |
| c) 201 - 500 m2   | 50,6666446            | 55,73330906             | 55,73330906             |
| d) 501 - 1000 m2  | 140,3054312           | 154,3359743             | 154,3359743             |
| e) 1000 m2 'den büyük alanlardan  | 218,2563152           | 240,0819467             | 240,0819467             |
| <b>TABELA VE PLAKA ÜCRETİ</b>   |                       |                         |                         |
| Mesken ve İşyerlerinden   | 50,6666446            | 55,73330906             | 55,73330906             |
|   |                       |                         |                         |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|                                       |             |             |             |
|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>EKSPERTİZ RAPORU</b>               | 105,231434  | 115,7545774 | 115,7545774 |
| <b>TRETUVAR KULLANIM ÜCRETİ</b>       |             |             |             |
| Bina Yol Cephesi X 2.00 m X Gün X YTL |             |             |             |
| <b>PROJE ONAY -ALT YAPI</b>           | 2,786665453 | 3,065331998 | 3,065331998 |
| <b>PROJE İNCELEME - ALTYAPI</b>       |             |             |             |
| Proje İnceleme                        | 48,7179275  | 53,58972025 | 53,58972025 |
| (Dükkan m2/ 50) X                     | 48,7179275  | 53,58972025 | 53,58972025 |
| (Daire sayısı/2)                      | 48,7179275  | 53,58972025 | 53,58972025 |
| <b>KATILIM PAYI</b>                   |             |             |             |
| Kanal Katılım Payı                    | 611,8971694 | 673,0868863 | 673,0868863 |
| Asfalt Katılım Payları                | 85,7435524  | 94,31790764 | 94,31790764 |
| Pis Su Proje Onayları                 | 198,7691442 | 218,6460586 | 218,6460586 |
| Fosseptik                             | 72,1025327  | 79,31278597 | 79,31278597 |
| Asfalt Kaplama Farkı                  | 56,5127959  | 62,16407549 | 62,16407549 |
| <b>TOPRAK DÖKÜM</b>                   |             |             |             |
| 1 M3 Döküm Bedeli                     | 9,7435855   | 10,71794405 | 10,71794405 |
| 1 Kamyon Döküm Bedeli                 | 48,7179275  | 53,58972025 | 53,58972025 |
| <b>TOPRAK DÖKÜM TEMİNATLARI</b>       |             |             |             |
| 0 - 100 M3                            | 261,1280914 | 287,2409005 | 287,2409005 |
| 101 - 200 M3                          | 455,9998014 | 501,5997815 | 501,5997815 |
| 201 - 300 M3                          | 650,8715114 | 715,9586625 | 715,9586625 |
| 301 - 400 M3                          | 910,0508857 | 1001,055974 | 1001,055974 |
| 401 - 500 M3                          | 1038,666313 | 1142,532944 | 1142,532944 |
| 501 - 600 M3                          | 1143,896938 | 1258,286632 | 1258,286632 |
| 601 - 700 M3                          | 1389,435292 | 1528,378821 | 1528,378821 |
| 701 - 800 M3                          | 1518,050621 | 1669,855683 | 1669,855683 |
| 801 - 900 M3                          | 1740,20437  | 1914,224807 | 1914,224807 |
| 901 -1000 M3                          | 1907,794041 | 2098,573445 | 2098,573445 |
| 1000 M3 ' den yukarı                  | 3971,48545  | 4368,633995 | 4368,633995 |
|                                       |             |             |             |
| <b>TRETUVAR BEDELLERİ</b>             |             |             |             |
| Tretuvar Genişliği ( m )              |             |             |             |
| 0 . 50                                | 111,0768747 | 122,1845622 | 122,1845622 |
| 0. 75                                 | 132,5127628 | 145,7640391 | 145,7640391 |
| 1 .00                                 | 153,9486509 | 169,343516  | 169,343516  |
| 1,50                                  | 204,6152955 | 225,0768251 | 225,0768251 |
| 2.00                                  | 247,4870717 | 272,2357789 | 272,2357789 |
| 2,50                                  | 288,4101308 | 317,2511439 | 317,2511439 |
| 3.00                                  | 327,3844728 | 360,1229201 | 360,1229201 |
| 4.00                                  | 428,717762  | 471,5895382 | 471,5895382 |
|                                       |             |             |             |
|                                       |             |             |             |
|                                       |             |             |             |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

| <b>AKARYAKIT SATIŞ VE SERVİS İSTASYONLARI</b>  |             |             |             |
|--|-------------|-------------|-------------|
| a)Beher lift başına Portatif lift ve açık kanallarda % 50 ücret alınır.                        | 18156,19722 | 19971,81694 | 19971,81694 |
| b)Beher otomatik yıkama cihaz  | 3112,490952 | 3423,740047 | 3423,740047 |
| c)Beher pompa cihazı( 2 kanal)   | 20749,93968 | 22824,93365 | 22824,93365 |
| d)Beher 4 ekran pompa cihazı (İçe dönük hizmet veren istasyonlarda %50 ücret alınır.)          | 31124,90952 | 34237,40047 | 34237,40047 |
| <b>TESİSAT PROJE ETÜD (PROJELERİN TEKNİK VE FENNİ UYGULAMA RAPORLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER</b> |             |             |             |

| <b>MAKİNE-ELEKTRİK TESİSAT PROJESİ ONAY ÜCRETİ</b><br>Toplam Brüt İnşaat Alanı Beher m <sup>2</sup> 'si İçin  |                                     |                                      |                                     |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>(Yapı Yüksekliği 51.50 Metreden Az Olan (51.50 Metre Hariç))</b><br>Konutlar<br>(Daire, Villa, Rezidans...Vb.)   | (500+m <sup>2</sup> ) x 8.14 : TL   | (500+m <sup>2</sup> ) x 8.954:TL     | (500+m <sup>2</sup> )x8.954: TL     |
| <b>(Yapı Yüksekliği 51.50 Metreden Yüksek Olan (51.50 Metre Dahil))</b><br>Konutlar<br>(Daire, Villa, Rezidans...Vb.)   | (1000+m <sup>2</sup> ) x 16.61 : TL | (1000+m <sup>2</sup> ) x 18.271 : TL | (1000+m <sup>2</sup> )x18.271 : TL  |
| <b>(Yapı Yüksekliği 30.50 Metreden Az Olan(30.50 Metre Hariç))</b><br>Ticari<br>(Dükkan, Ofis, Büro,Ticarethane, Küçük Sanayi, Fabrika,Tersane, İmalathane,Okullar, Kütüphane, Sağlık Tesisleri, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler...Vb)      | (500+m <sup>2</sup> ) x 8.58 : TL   | (500+m <sup>2</sup> ) x 9.438 : TL   | (500+m <sup>2</sup> ) x 9.438 : TL  |
| <b>(Yapı Yüksekliği 30.50 Metreden Yüksek Olan (30.50 Metre Dahil))</b><br>Ticari<br>(Dükkan, Ofis, Büro,Ticarethane, Küçük Sanayi, Fabrika,Tersane, İmalathane,Okullar, Kütüphane, Sağlık Tesisleri, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler...Vb) | (1000+m <sup>2</sup> ) x 17.05 : TL | (1000+m <sup>2</sup> ) x 18,755 : TL | (1000+m <sup>2</sup> ) x 18,755: TL |
| Yapı Ortak Alan   | (m <sup>2</sup> ) x 5.72 : TL       | (m <sup>2</sup> ) x 6.292 : TL       | (m <sup>2</sup> ) x 6.292 : TL      |
| Akaryakıt İstasyonları (Kanopi Alanı Dahil)   | (m <sup>2</sup> ) x 60,5 : TL       | (m <sup>2</sup> ) x 66.55 : TL       | (m <sup>2</sup> ) x 66.55 : TL      |
| <b>MAKİNE-ELEKTRİK PROJE ONAY/İSKAN TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ (HER BAĞ.BÖL.)</b>   |                                     |                                      |                                     |
| <b>Konutlar (Her Bir Bağımsız Bölüm İçin)<br/>(Daire, Villa, Rezidans...Vb.)</b>  |                                     |                                      |                                     |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 0-100 m <sup>2</sup> Kadar  | Her Bir Bağımsız Bölüm x 26.301 : TL                        | Her Bir Bağımsız Bölüm x 28.911 : TL                          | Her Bir Bağımsız Bölüm x 28.911 : TL                          |
| 101-200 m <sup>2</sup> Kadar  | Her Bir Bağımsız Bölüm x 68.123 : TL                        | Her Bir Bağımsız Bölüm x 74.9353 : TL                         | Her Bir Bağımsız Bölüm x 74.9353 : TL                         |
| 200 m <sup>2</sup> 'den Büyük   | Her Bir Bağımsız Bölüm x 205.337 : TL                       | Her Bir Bağımsız Bölüm x 225.8707 : TL                        | Her Bir Bağımsız Bölüm x 225.8707 : TL                        |
| Ticari (Her Bir Bağımsız Bölüm İçin)<br>(Dükkan, Ofis, Büro, Ticarethane, Küçük Sanayi, Fabrika, Tersane, İmalathane, Okullar, Kütüphane, Sağlık Tesisleri, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler...Vb)   |   |   |   |
| 100 m <sup>2</sup> Kadar  | Her Bir Bağımsız Bölüm x 313.731 : TL                       | Her Bir Bağımsız Bölüm x 345.1041 : TL                        | Her Bir Bağımsız Bölüm x 345.1041 : TL                        |
| 100 m <sup>2</sup> 'den Büyük   | Her Bir Bağımsız Bölüm x (314.094+(m <sup>2</sup> x 0.429)) | Her Bir Bağımsız Bölüm x (345.5034+(m <sup>2</sup> x 0.4719)) | Her Bir Bağımsız Bölüm x (345.5034+(m <sup>2</sup> x 0.4719)) |
| <b>MAKİNE-ELEKTRİK İSKAN</b>  |   |   |   |
| <b>MAKİNE-ELEKTRİK TESİSAT İSKAN KONTROLÜ ÜCRETİ</b><br>Toplam Brüt İnşaat Alanı Beher m <sup>2</sup> 'si İçin  |   |   |   |
| <b>(Yapı Yüksekliği 51.50 Metreden Az Olan (51.50 Metre Hariç))</b><br>Konutlar<br>(Daire, Villa, Rezidans...Vb.)   | (500+m <sup>2</sup> ) x 12.32 : TL                          | (500+m <sup>2</sup> ) x 13.552 : TL                           | (500+m <sup>2</sup> ) x 13.552 : TL                           |
| <b>(Yapı Yüksekliği 51.50 Metreden Yüksek Olan (51.50 Metre Dahil))</b><br>Konutlar<br>(Daire, Villa, Rezidans...Vb.)   | (1000+m <sup>2</sup> ) x 24.97 : TL                         | (1000+m <sup>2</sup> ) x 27.467 : TL                          | (1000+m <sup>2</sup> ) x 27.467 : TL                          |
| <b>(Yapı Yüksekliği 30.50 Metreden Az Olan(30.50 Metre Hariç))</b><br>Ticari<br>(Dükkan, Ofis, Büro, Ticarethane, Küçük Sanayi, Fabrika, Tersane, İmalathane, Okullar, Kütüphane, Sağlık Tesisleri, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler...Vb) | (500+m <sup>2</sup> ) x 12.76 : TL                          | (500+m <sup>2</sup> ) x 14.036 : TL                           | (500+m <sup>2</sup> ) x 14.036 : TL                           |
| <b>(Yapı Yüksekliği 30.50 Metreden Yüksek Olan</b>  |   |   |   |



**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|  |  |                                      |  |
|--|--|--------------------------------------|--|
| <b>(30.50 Metre Dahil))</b><br>Ticari<br>(Dükkan, Ofis, Büro, Ticarethane, Küçük Sanayi, Fabrika, Tersane, İmalathane, Okullar, Kütüphane, Sağlık Tesisleri, Spor Tesisleri ve Sosyal Tesisler...Vb)   | (1000+m <sup>2</sup> ) x 25.52 :<br>TL | (1000+m <sup>2</sup> ) x 28.072 : TL | (1000+m <sup>2</sup> ) x<br>28.072: TL |
| Yapı Ortak Alan  | (m <sup>2</sup> ) x 8.69 : TL          | (m <sup>2</sup> ) x 9.559 : TL       | (m <sup>2</sup> )x 9.559 :TL           |
| Akaryakıt İstasyonları (Kanopi Alanı Dahil)  | (m <sup>2</sup> ) x 90.2 : TL          | (m <sup>2</sup> ) x 99.22 : TL       | (m <sup>2</sup> )x99.22 :TL            |
| <b>MAKİNE-ELEKTRİK ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN TESCİL</b>  |  |                                      |  |
| <b>ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN İÇİN TESCİL BELGESİ DÜZENLEME ÜCRETİ</b><br>Yük, Araç ve insan Asansörleri İçin Taşıma Kapasitesine (Kg) Göre Alınır.   |  |                                      |  |
| Yük, Araç ve İnsan Asansörleri   | (Kg) x2,31 : TL                        | (Kg) x2,541 : TL                     | (Kg)x2,541 :TL                         |
| Beher Yemek Asansörleri  | 363,00                                 | 399,3                                | 399,3                                  |
| Beher Yürüyen Merdiven   | 1716,00                                | 1887,6                               | 1887,6                                 |
| ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVENLERE TESCİL BELGESİ DÜZENLENMESİ İLE İSKAN (MAKİNE-ELEKTRİK) ONAYI İÇİN YERİNE GİDİLEREK YAPILAN İKİNCİ KONTROL İÇİN 0.5 KATI ÜZERİNDEN ÜÇÜNCÜ VE SONRAKİ HER KONTROL İÇİN AYRI AYRI 1 KATI ÜCRET AYRICA TAHSİL EDİLİR.   |  |                                      |  |
| TADİLAT PROJELERİNDE TADİL OLMUŞ KISIM İÇİN BU BÖLÜMDE BELİRTİLEN ÜCRETLERDEN YARISI, YENİ EKLENEN KISIMLAR İÇİN BU BÖLÜMDE BELİRTİLEN ÜCRETLERİN TAMAMI ALINIR  |  |                                      |  |
| ÜCRET HESAPLAMALARINDA; "KONUT KULLANIMLI BRÜT İNŞAAT ALANI", "TİCARİ (DÜKKAN, OFİS, BÜRO, TİCARETHANE, KÜÇÜK SANAYİ, FABRİKA, TERSANE, İMALATHANE, OKULLAR, KÜTÜPHANE, SAĞLIK TESİSİLERİ, SPOR TESİSLERİ VE SOSYAL TESİSLER...VB) KULLANIMLI BRÜT İNŞAAT ALANI" VE YAPI ORTAK BRÜT ALANI DEĞERLERİ KULLANILACAKTIR. BU DEĞERLER ONAYLI MİMARİ PROJEDEN ALINACAK OLUP, YAPI DENTİME TABİ BRÜT İNŞAAT ALANI = KONUT/TİCARİ KULLANIMLI BRÜT İNŞAAT ALANI + YAPI ORTAK BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN HESAPLANACAKTIR. |  |                                      |  |
| AKARYAKIT İSTASYONLARINDA SADECE "YAPI DENETİME TABİ OLAN BRÜT İNŞAAT ALANI" VERİŞİ KULLANILACAKTIR.   |  |                                      |  |
| <b>İSKAN MÜRACAATLARINDA ALINACAK ÜCRETLER</b>   |  |                                      |  |
| a) Meskenlerde beher m2 için   | 1,16923026                             | 1,286153286                          | 1,286153286                            |
| b) Dükkanlarda beher m2 için   | 2,241024665                            | 2,465127132                          | 2,465127132                            |
| c) İşyerlerinde beher m2 için  | 2,241024665                            | 2,465127132                          | 2,465127132                            |
| d) Otellerde her bağımsız oda  | 206,5640126                            | 227,2204139                          | 227,2204139                            |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |                    |                      |                      |
|---|--------------------|----------------------|----------------------|
| NOT : YERİNDE YAPILACAK TETKİK SONUCUNDA BİNANIN TESİSAT YÖNÜNDEN NOKSAN ÇIKMASI HALİNDE; YAPILACAK 2.MÜRACAATTA YUKARIDAKİ ÜCRETLERİN L,5 KATI; 3 VEYA DAHA SONRAKİ MÜRACAATLARDA YUKARIDAKİ ÜCRETLERİN 2 KATI ALINIR. |                    |                      |                      |
| <b>ISI YALITIM KONTROLÜ MUAYENE ÜCRETİ</b>  |                    |                      |                      |
| a) Mesken ve dükkanlarda toplam inşaat alanının beher m2'si için  | 1,188717431        | 1,307589174          | 1,307589174          |
| b) İşyerinde toplam inşaat alanının beher m2'si için  | 2,241024665        | 2,465127132          | 2,465127132          |
| <b>NOT : ISI YALITIM KONTROLÜ ÜCRETLERİ BİR KEZ ALINACAKTIR.</b>  |                    |                      |                      |
| <b>TADİLAT PROJELERİ</b>  |                    |                      |                      |
| Her türlü tadilat projelerinde,tadil edilen kısımlardan yukarıda belirtilen ücretlerin yarısı alınır.   |                    |                      |                      |
| <b>ASLI GİBİDİR</b>   |                    |                      |                      |
| a) Yazışmalardan her sayfa için   | 17,5384539         | 19,29229929          | 19,29229929          |
| b) Projelerden her M2 için  | 17,5384539         | 19,29229929          | 19,29229929          |
| Suret Tasdik Ücreti-Ozalit  | 3,905+Sayfa*2      | 4,2955+Sayfa*2       | 4,2955+Sayfa*2       |
| Serbest Mimar,Mühendis,Müteahhit ve Yapı Denetim Kuruluşları Kayıt İşlemleri için   | 428,945            | 471,8395             | 471,8395             |
| Teknikerler Kayıt İşlemleri   | 253,333223         | 278,6665453          | 278,6665453          |
| Sürveyanlar Kayıt İşlemleri   | 144,2050654        | 158,6255719          | 158,6255719          |
| Mimar ,Mühendis,Müteahhit ve Yapı Denetim Kayıt Tazeleme için   | 116,765            | 128,4415             | 128,4415             |
| Teknikerler Kayıt Tazeleme  | 72,1025327         | 79,31278597          | 79,31278597          |
| Sürveyanlar Kayıt Tazeleme  | 56,507             | 62,1577              | 62,1577              |
| 1000 M2'ye Kadar Proje Tescil Ücreti  | 128,7              | 141,57               | 141,57               |
| 1000 M2 'den sonra ilave her M2 için  | 129,25+M2*0,1331   | 142,175+m2*0,14641   | 142,175+m2*0,14641   |
| 1000 M2'ye kadar Mimari , Mühendis ve Yapı Denetim Kuruluşları TUS Ücreti   | 243,5896375        | 267,9486013          | 267,9486013          |
| 1000 M2 'ye Kadar Teknikerler ve Sürveyanlar TUS Ücreti   | 111,0768747        | 122,1845622          | 122,1845622          |
| 1000 M2' den sonra her m2 için TUS Ücreti   | 263,538+M2*0,02662 | 289,8918+m2*0,029282 | 289,8918+m2*0,029282 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>ZEMİN ETÜDÜ KONTROL ÜCRETİ</b>  |          |            |            |
|--|----------|------------|------------|
| 0-500 m2   | 393,50   | 432,85     | 432,85     |
| 501-1000 m2  | 828,85   | 911,735    | 911,735    |
| 1001-1500 m2   | 1.082,95 | 1.1191,245 | 1.1191,245 |
| 1501-2000 m2   | 1.288,65 | 1.417,515  | 1.417,515  |
| 2001-5000 m2   | 1.760,55 | 1.936,605  | 1.936,605  |
| 5001-10000 m2  | 3.079,45 | 3.387,395  | 3.387,395  |
| 10000 m2 den sonra her 1000 m2 için  | 529,98   | 582,978    | 582,978    |
| Jeoloji Haritası ve Yerleşimine Uygunluk Haritası 1/1000 ölçekli A4 ücreti | 99,82    | 109,802    | 109,802    |
| Yapıya Ait Proje veya Projesi Yoktur Yazısı                                | 350,00   | 450,00     | 450,00     |
| <b>ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR.</b>   |          |            |            |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

| <b><u>KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</u></b>                 |   |   |                                 |
|---|---|---|---------------------------------|
|   | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN</b>   | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b>  | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| Kreş Ücreti (Aylık)   | 500,00  | 500,00  | 500,00                          |
| Belediye Personeli  | 250,00  | 250,00  | 275,00                          |
| Kardeş İndirimi<br>(1. Kardeş tam olmak kaydıyla)                     | %50   | %50   | %50                             |
| Cezaevinde olan kadınların çocukları                                  | Muaf  | Muaf  | Muaf                            |
| Kadın sığınma evinde olan ailelerin çocukları                         | Muaf  | Muaf  | Muaf                            |
| Anne ve babası ölüp bir yakını tarafından bakılan ailelerin çocukları | Muaf  | Muaf  | Muaf                            |
| Ekonomik gücü yeterli olmayan ailelerin çocukları                     | İndirim Talebi dosyaları KDK (Koordinasyon Değerlendirme Kurulu) tarafından incelenerek; %50 veya muaf olacaktır. | İndirim Talebi dosyaları KDK (Koordinasyon Değerlendirme Kurulu) tarafından incelenerek; %50 veya muaf olacaktır. |                                 |
| <b>ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.</b>                                      |   |   |                                 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

| <b>VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                     |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | <b>2018 YILI<br/>İÇİN<br/>UYGULAN<br/>AN</b>  | <b>2019 YILI<br/>İÇİN TEKLİF<br/>EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN<br/>GÖRÜLEN</b>           |
| Bodrum, kömürlük, arsa, bahçe v.b. özel mülklerin haşerelere karşı ilaçlanması | Her 100 m2 için 110,00TL                      | Her 100 m2 için 110,00TL                         | Her 100 m2 için 110,00TL                      |
| Talep halinde resmi kurumların haşerelere karşı ilaçlanması                    | Uygun ilacın temin edilmesi şartıyla ücretsiz | Uygun ilacın temin edilmesi şartıyla ücretsiz    | Uygun ilacın temin edilmesi şartıyla ücretsiz |
| Sahipli hayvanlara (kedi,köpek) Kuduz aşısı yapılması                          | Ücretsiz                                      | Ücretsiz   | Ücretsiz                                      |
| Sahipli hayvanlara (kedi,köpek) mikroçip takılması                             | Ücretsiz                                      | Ücretsiz   | Ücretsiz                                      |
| <b>ÜCRETLERE K.D.V.DAHİLDİR.</b>   |   |  |   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

| <b>PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ 2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>   |                |   |  |                                      |
|---|----------------|---|--|--------------------------------------|
|   | <b>BİRİM</b>   | <b>2018 YILI UYGULANAN BİRİM FİYAT (TL)</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN BİRİM FİYAT (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN (TL)</b> |
| <b>PLANLAMA ŞEFLİĞİ</b>   |                |   |  |                                      |
| <b>1. İlgililerince Talep Edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifleri ve Plan Değişikliklerinin Her m<sup>2</sup>'si İçin;</b>                                   |                |   |  |                                      |
| Konut   | m <sup>2</sup> | 32,10                                       | 35,00  | 35,00                                |
| Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez, Fuar alanları   | m <sup>2</sup> | 64,15                                       | 70,00  | 70,00                                |
| Depolama,Lojistik alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı  | m <sup>2</sup> | 72,60                                       | 80,00  | 80,00                                |
| Sanayi, Küçük Sanayi Alanları   | m <sup>2</sup> | 101,75                                      | 112,00   | 112,00                               |
| Bakım ve Akaryakıt  | m <sup>2</sup> | 402,50                                      | 443,00   | 443,00                               |
| Özel Sağlık- Okul- Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb.  | m <sup>2</sup> | 32,10                                       | 35,00  | 35,00                                |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri  | m <sup>2</sup> | 19,50                                       | 21,00  | 21,00                                |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları vb.   | m <sup>2</sup> | 23,00                                       | 25,00  | 25,00                                |
| <b>2. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tekliflerinde Önerilen Fonksiyonların İnşaat Alanının ve Plan Tadilatlarında Artan İnşaat Alanının Her m<sup>2</sup>'si için</b> |                |   |  |                                      |
| Konut   | m <sup>2</sup> | 80,50                                       | 88,00  | 88,00                                |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|  |                |        |        |        |
|--|----------------|--------|--------|--------|
| Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez, Fuar   | m <sup>2</sup> | 80,50  | 88,00  | 88,00  |
| Depolama,Lojistik alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı   | m <sup>2</sup> | 80,50  | 88,00  | 88,00  |
| Sanayi, Küçük Sanayi Alanları  | m <sup>2</sup> | 80,50  | 88,00  | 88,00  |
| Bakım ve Akaryakıt İstasyonları  | m <sup>2</sup> | 402,50 | 443,00 | 443,00 |
| Özel Sağlık- Okul- Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark-Teknik Altyapı Alanları vb.   | m <sup>2</sup> | 40,00  | 44,00  | 44,00  |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri   | m <sup>2</sup> | 15,75  | 17,00  | 17,00  |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları vb.  | m <sup>2</sup> | 15,75  | 17,00  | 17,00  |
| <b>3. Ozalit Çekim Ücreti</b>  |                |        |        |        |
| İmar Planı (1/1000 ölçekli 1 pafta)  |                | 92,00  | 100,00 | 100,00 |
| 1. Ücretlere KDV dahildir.   |                |        |        |        |
| 2. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilat teklifi ile fonksiyon değişikliği ve ilave fonksiyon eklenen taleplerden her m <sup>2</sup> için Madde 1 de belirtilen değerler üzerinden artan farklar alınır, değişen fonksiyonun değerlerinin eşit veya az olması durumunda ise alanın her m <sup>2</sup> si için 3TL alınır.   |                |        |        |        |
| 3. Sosyal ve Teknik donatı alanlarının imara konu edilmesi ve karşılığında eş değer miktarda aynı plan sınırları içerisinde donatı ayrılması durumunda imara konu edilen alanın her m <sup>2</sup> si için 3TL alınır. Eşdeğer miktarın altında olması durumunda fazla olan kısımda veya sosyal ve teknik donatıya ayrılan alan ile imara konu edilen alandaki fonksiyon ve yapılaşmalarda farklılık olmaması durumunda ek olarak tabloda belirtilen değerlere göre işlem yapılır. |                |        |        |        |
| 4. Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı hesaplanacaktır. Plan Değişikliği teklifi konu planlama alanı veya çevresinde, teklif ile mer'î plan notlarına göre toplulaştırmaya ilişkin hükümlerden faydalanılması durumunda elde edilecek inşaat alanının tamamı ücret hesabına dahil edilir.   |                |        |        |        |
| 5. Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.  |                |        |        |        |
| 6. Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.  |                |        |        |        |
| 7. Kamu kurum, kuruluş ve derneklerin plan tadilatı taleplerinden ücret alınmaz.   |                |        |        |        |
| 8. Yukarıda belirlenen ücretler, ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.   |                |        |        |        |
| 9.Hesaplanan ücretlerin %10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.   |                |        |        |        |
| 10.Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak   |                |        |        |        |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

gelir kaydedilir.

11.Teklif plan uygun bulunursa,hesaplanan ücretten peşit alınan %10'u düşülerek, kalan kısmı tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.

12.Teklif plan kısmen uygun bulunursa,uygun bulunan kısmın müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden m<sup>2</sup> fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır.Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.

13.Mahkeme kararı gereği yapılan plan ve plan tadilatlarından ücret alınmaz.

14.1/1000 ölçekli plan tadilatı taleplerinde, plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa itiraz sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır.

| <b>HARİTA, NUMARATAJ VE SOSYAL KONUT ŞEFLİĞİ</b>          |  |        |        |        |
|---|--|--------|--------|--------|
| <b>1. Harita kopyalama (1 pafta)</b>                      |  | 18,00  | 20,00  | 20,00  |
| <b>2. Harita kopyalama (1 pafta, Aydınger)</b>            |  | 18,00  | 20,00  | 20,00  |
| <b>3. Harita kopyalama (1 pafta, Polyester)</b>           |  | 32,00  | 35,00  | 35,00  |
| <b>4. Dijital ortamda harita kopyalama (1 pafta)</b>      |  | 18,00  | 20,00  | 20,00  |
| <b>5. Halihazır Harita onama (1/500 ölçekli 1 pafta)</b>  |  | 145,00 | 160,00 | 160,00 |
| <b>6. Halihazır Harita onama (1/1000 ölçekli 1 pafta)</b> |  | 190,00 | 209,00 | 209,00 |
| <b>7. Halihazır Harita onama (1/5000 ölçekli 1 pafta)</b> |  | 207,00 | 228,00 | 228,00 |
| <b>8. Poligon değeri (1 adet)</b>                         |  | 11,00  | 12,00  | 12,00  |
| <b>9. Nirengi değeri (1 adet)</b>                         |  | 14,50  | 16,00  | 16,00  |
| <b>10. Özel işlerde cilt teslimi</b>                      |  | 95,00  | 105,00 | 105,00 |
| <b>11. Kontur Gabari (1 parsel için)</b>                  |  |        |        |        |
| Kotların hesaplanması (6 noktaya kadar)                   |  | 111,00 | 122,00 | 122,00 |
| Kotların hesaplanması (6 noktadan sonra her nokta için)   |  | 8,00   | 9,00   | 9,00   |
| Temel tespiti (1 bina için)                               |  | 630,00 | 693,00 | 693,00 |
| Temelden sonra oluşan her bağımsız birim için             |  | 63,50  | 70,00  | 70,00  |



**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |  |                      |                      |                      |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Temel Üstü Ruhsatı için rölöve alımı  |  | 112,00               | 123,00               | 123,00               |
| İlave her m <sup>2</sup> için   |  | 5,50                 | 6,00                 | 6,00                 |
| <b>12. Yol Profil Kesit Ücreti</b>  |  |                      |                      |                      |
| 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar  |  | 82,00                | 90,00                | 90,00                |
| 100 m <sup>2</sup> ile 500 m <sup>2</sup> arasında                                |  | 94,00                | 103,50               | 103,50               |
| 500 m <sup>2</sup> 'den büyükse   |  | m <sup>2</sup> x0.80 | m <sup>2</sup> x0.88 | m <sup>2</sup> x0.88 |
| <b>13. Revizyon İşleri</b>  |  |                      |                      |                      |
| 1 parsel için   |  | 190,00               | 209,00               | 209,00               |
| 1 ada için  |  | 566,50               | 623,00               | 623,00               |
| <b>14. Ağaç Revizyonu (1 parsel için)</b>   |  |                      |                      |                      |
| 10 adet ağaca kadar   |  | 127,00               | 140,00               | 140,00               |
| 10 adet ağaçtan sonra her ağaç için   |  | 11,00                | 12,00                | 12,00                |
| Parselde ağaç yok ise ücret alınmaz.  |  |                      |                      |                      |
| <b>15. Aplikasyon İşleri</b>  |  |                      |                      |                      |
| Alanı 1000 m <sup>2</sup> 'den küçük olan parselde                                |  | 369,00               | 406,00               | 406,00               |
| Alanı 1000 m <sup>2</sup> 'den büyük olan parselde                                |  | m <sup>2</sup> x0.47 | m <sup>2</sup> x0.52 | m <sup>2</sup> x0.52 |
| Yol aplikasyonlarında her metre için  |  | 1,65                 | 1,82                 | 1,82                 |
| <b>16. Mevzi Harita Kontrolleri</b>   |  |                      |                      |                      |
| 5 hektara kadar   |  | 221,00               | 243,00               | 243,00               |
| 5 hektar ile 15 hektara arasında  |  | 396,00               | 435,00               | 435,00               |
| 15 hektardan büyükse  |  | haX15,4              | haX16,94             | haX16,94             |
| Halihazır haritaya kadastral parsel işlenmesi (1 parsel için)                     |  | 18,00                | 20,00                | 20,00                |
| <b>17. İmar Uygulamalarında ifraz harcı (1 parselde beher m<sup>2</sup> için)</b> |  | 4,00                 | 4,50                 | 4,50                 |
| <b>18. Encümen Ücretleri (Tevhit, İfraz, Terk)</b>                                |  |                      |                      |                      |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |  |                      |                      |                      |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| Ticaret TL/M <sup>2</sup>   |  | 0,87                 | 0,96                 | 0,96                 |
| Konut TL/M <sup>2</sup>   |  | 1,18                 | 1,30                 | 1,30                 |
| Kamu Kurumu   |  | 0,13                 | 0,14                 | 0,14                 |
| Okul+Cami+Hastane   |  | Muaf                 | Muaf                 | Muaf                 |
| <b>19. Yol Genişliğinin Mahallen Tespiti</b>  |  |                      |                      |                      |
| Dilekçe ile itirazların tetkik edilmesi için talep edilen yol genişliklerinin ölçülmesi         |  | 205,00               | 226,00               | 226,00               |
| <b>20. Teşekkül İstikametleri Tespiti</b>   |  |                      |                      |                      |
| Malikinin dilekçesi doğrultusunda mahallindeki mevcut binaların istikamet tespiti (1 bina için) |  | 111,00               | 122,00               | 122,00               |
| <b>21. İnşaat İstikamet Rölövesi (1 parsel için)</b>  |  |                      |                      |                      |
| Alanı 500 m <sup>2</sup> 'den küçük olan parselde   |  | 80,50                | 90,00                | 90,00                |
| Alanı 500 m <sup>2</sup> ile 1000 m <sup>2</sup> arasında olan parselde                         |  | 111,00               | 125,00               | 125,00               |
| Alanı 1000 m <sup>2</sup> ile 2000 m <sup>2</sup> arasında olan parselde                        |  | 159,50               | 175,00               | 175,00               |
| Alanı 2000 m <sup>2</sup> 'den büyük olan parselde  |  | m <sup>2</sup> x0.10 | m <sup>2</sup> x0.11 | m <sup>2</sup> x0.11 |
| <b>22. Kot Kesit (1 parsel için)</b>  |  |                      |                      |                      |
| Alanı 500 m <sup>2</sup> 'den küçük olan parselde her nokta için                                |  | 8,00                 | 9,00                 | 9,00                 |
| Alanı 500 m <sup>2</sup> ile 1000 m <sup>2</sup> arasında olan parselde her nokta için          |  | 10,00                | 11,00                | 11,00                |
| Alanı 1000 m <sup>2</sup> 'den büyük olan parselde her nokta için                               |  | 13,00                | 15,00                | 15,00                |
| <b>23. Numarataj Ücretleri</b>  |  |                      |                      |                      |
| Mahalle haritası  |  | 4,50                 | 5,00                 | 5,00                 |
| İlçe haritası   |  | 14,50                | 16,00                | 16,00                |
| Adres tespiti (konutlar için)   |  | 30,00                | 33,00                | 0,00                 |
| Adres tespiti (iş yerleri için)   |  | 60,00                | 66,00                | 0,00                 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|   |  |                |                |   |
|---|--|----------------|----------------|---|
| Bina UAVT Kodu  |  | 350,00         | 350,00         | 350,00  |
| <b>24. Orijinal pafta verildiğinde emanete alınacak ücret (1 adet için)</b>                     |  | 242,00         | 266,00         | 266,00  |
| <b>25. Sayısal harita üzerinde bir noktanın koordinatları (sisteme yüklenen her pafta için)</b> |  |                |                |   |
| 10 Noktaya kadar  |  | 19,25          | 21,00          | 21,00   |
| 10 noktadan sonra her nokta için  |  | 5,50           | 6,00           | 6,00  |
| <b>26. Plotter Çizimi</b>   |  |                |                |   |
| 0-20 dakika   |  |                |                |   |
| 0-40 dakika   |  | UYGULAMASI YOK | UYGULAMASI YOK | 26.plotter çizimi uygulamaları olmadığından listeden kaldırılmalı uygun görülmüştür |
| 0-60 dakika   |  |                |                |   |
| <b>27. Transformasyon</b>   |  |                |                |   |
| Transformasyon işlemi   |  |                |                |   |
| Sayısal bilgi dönüştürme ücreti (1 ha.)   |  | UYGULAMASI YOK | UYGULAMASI YOK | 27.Transformasyon uygulaması olmadığından listeden kaldırılmalı uygun görülmüştür   |
| Transformasyon raporu   |  |                |                |   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

KARAR NO : 2018/101

KARAR TARİHİ : 08/06/2018

|  |  |                |                |   |
|--|--|----------------|----------------|---|
| <b>28. Silüetler</b>   |  |                |                |   |
| Bir parsel için  |  | 111,00         | 122,00         | 122,00  |
| <b>29. Fotokopi - Ozalit Çekim Ücretleri</b>   |  |                |                |   |
| Küçük boy istikamet ve kot kesit ücret   |  |                |                |   |
| Büyük boy istikamet ve kot kesit ücret   |  | UYGULAMASI YOK | UYGULAMASI YOK | 29. envalin uygulaması olmadığından listeden kaldırılmalı uygun görülmüştür |
| Halihazır harita (1/1000 ölçekli 1 pafta)  |  |                |                |   |
| Anahtar pafta 1 adet   |  |                |                |   |
| <b>NOTLAR:</b>   |  |                |                |   |
| <b>1) Öğrencilerin okullarından yazı getirmeleri durumunda talep edilen ücretin 1/4'ü alınacaktır.</b>   |  |                |                |   |
| <b>2) Kamu kuruluşları resmi yazı getirdikleri takdirde talep edilen ücretin yarısı alınacaktır.</b>   |  |                |                |   |
| <b>3) Sayısal bilgilerin verileceği teknik gereçler (CD vb....) talep sahibi kişi ve kuruluşlarca karşılanır.</b>                                |  |                |                |   |
| <b>4) Harita, Numarataj Şefliğince uygun görülen kamu kurum ve kuruluşlarına dijital haritalar ücretsiz olarak bir protokol ile verilebilir.</b> |  |                |                |   |
| <b>ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR</b>  |  |                |                |   |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>                                   |                                 |  |                                 |
|--|---------------------------------|--|---------------------------------|
| <b>2019 YILI ÜCRET TARİFESİ</b>                                  |                                 |  |                                 |
| <b>TÜRÜ</b>  | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN (TL)</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| <b>LABORATUAR TEKNİKLERİ</b>                                     |                                 |  |                                 |
| HEMOGRAM(Lökosit, Eritrosit, Hemogloblin, Hematokrit, Trombosit) | 10,00                           | 0,00                                     | 0,00                            |
| PT (Protrombin Zamanı)   | 15,00                           | 0,00                                     | 0,00                            |
| aPTT (Aktive Parsiyel Tromboplastin Zamanı)                      | 15,00                           | 0,00                                     | 0,00                            |
| AKŞ  | 5,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| SEDİM (EST-Eritrosit Sedimentasyon Oranı)                        | 5,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| KAN GRUBU  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| TİT  | 5,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| CRP  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| KREATİNİN  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| ÜRE  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| TRİGLİSERİD  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| T. KOLESTEROL  | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| HDL KOLESTEROL   | 9,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| LDL KOLESTEROL   | 9,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| ASO  | 8,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |
| RF   | 7,00                            | 0,00                                     | 0,00                            |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |        |               |               |
|---|--------|---------------|---------------|
| SGOT  | 9,00   | 0,00          | 0,00          |
| SGPT  | 9,00   | 0,00          | 0,00          |
| HBsAG (Kart Test)   | 10,00  | 0,00          | 0,00          |
| HIV   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| HCV   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| SAĞLIK RAPORU (İşe Giriş, Kreş, Okul, Spor vb.  | 0,00   | <b>15,00</b>  | <b>15,00</b>  |
| <b>İSTİSNALAR</b>   |        |               |               |
| a)Belediyemiz bünyesinde çalışan Memurlar, Daimi Kadrolu İşçiler, Kamu İşçileri, BİT görevlileri ve Bakmakla yükümlü olduğu kişiler,  |        |               |               |
| <b>İLK YARDIM EĞİTİM MERKEZİ</b>  |        |               |               |
| SAĞLIK BAKANLIĞI ONAYLI TEMEL İLK YARDIMI EĞİTİMİ   | 175,00 | <b>300,00</b> | <b>300,00</b> |
| SAĞLIK BAKANLIĞI ONAYLI TEMEL İLK YARDIM GÜNCELLEME EĞİTİMİ   | 0,00   | <b>145,00</b> | <b>145,00</b> |
| TEMEL İLK YARDIM EĞİTİMİ SEMİNERİ   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| KAYIP BELGE YENİLEME  | 0,00   | <b>75,00</b>  | <b>75,00</b>  |
| <b>İSTİSNALAR</b>   |        |               |               |
| a)Belediyemiz bünyesinde çalışan Memurlar, Daimi Kadrolu İşçiler, Kamu İşçileri, BİT görevlilerinden ücret alınmaz.<br>b)Kamu yararına hizmet veren dernek yöneticilerinden ücret alınmaz.<br>c)Ücretlere KDV dahildir. |        |               |               |
| <b>POLİKLİNİK HİZMETLERİ</b>  | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| HEKİM MUAYENESİ   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| MÜŞAHADE ENJEKSİYON/SERUM TAKILMASI   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| EKG   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| YARA BAKIMI   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| AMELİYAT PANSUMANI  | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| <b>EVDE BAKIM HİZMETLERİ</b>  | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| HEKİM MUAYENESİ   |        | 0,00          | 0,00          |
| ENJEKSİYON/SERUM TAKILMASI  | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| MANUEL ŞEKER ÖLÇÜMÜ   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |
| YARA BAKIMI   | 0,00   | 0,00          | 0,00          |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|   |      |      |      |
|---|------|------|------|
| AMELİYAT PANSUMANI  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| FOLEY SONDA TAKILMASI   |      | 0,00 | 0,00 |
| NAZOGASTRİK SONDA TAKILMASI   |      | 0,00 | 0,00 |
| <b>AÇIKLAMALAR:</b>   |      |      |      |
| a)Kartal ilçesinde ikamet eden tüm vatandaşlarımız ücretsiz sağlık hizmetlerinden yararlanmaktadır. |      |      |      |
| <b>SÜNNET HİZMETLERİ</b>  |      |      |      |
| SÜNNET OPERASYONU   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <b>CENAZE HİZMETLERİ</b>  |      |      |      |
| ÖLÜM DEFİN BELGESİ DÜZENLEME  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <b>ÇOCUK AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ</b>  | 0,00 | 0,0  | 0,0  |
| DİŞ HEKİMİ MUAYENESİ  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| UZMAN DİŞ HEKİM MUAYENESİ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KONTROL HEKİM MUAYENESİ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DİŞ ÇEKİMİ  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KOMPLİKASYONLU DİŞ ÇEKİMİ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| APSE DRENAJ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KANAMA MÜDAHALESİ(DİKİŞLİ/DİKİŞSİZ)   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| FİSSÜR ÖRTÜCÜ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| FLOR JEL/VERNİK UYGULAMA  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DETERTRAJ(DİŞ TAŞI TEMİZLİĞİ)   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| POLİSAJ (DİŞ CİLALAMA)  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| SUBGİNGİVAL KÜRETAJ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KUAFAJ  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| GEÇİCİ DOLGU  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| AMALGAM DOLGU   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KOMPOZİT DOLGU  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KOMPOMER DOLGU  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAM İYONEMER DOLGU  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ANTERİOR KOMPOZİT DOLGU   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DOLGU (RESTORASYON TAMİRİ)  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| KANAL TEDAVİSİ  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

|  |      |      |      |
|--|------|------|------|
| PERİAPİKAL LEZYONLU DIŞTE KANAL TEDAVİSİ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| POST CORE UYGULAMASI   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| EKSTİRPASYON   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| DEVİTALİZASYON   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| AMPUTASYON   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| GİNGİVEKTOMİ(DIŞ ETİ ŞEKİLLENDİRME)  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| PANSUMAN   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| PERİAPİKAL RÖNTGEN ÇEKİMİ  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| PANORAMİK RÖNTGEN ÇEKİMİ   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <b>AÇIKLAMALAR</b>   |      |      |      |
| a)Kartal ilçesinde ikamet eden 4-14 yaş arası çocuklara yönelik ağız ve diş tedavileri ücretsiz uygulanmaktadır. |      |      |      |
| b)Türkiye genelinde tüm engelli vatandaşlarımıza yönelik ağız ve diş tedavileri ücretsiz uygulanmaktadır.        |      |      |      |
| <b>AMBULANS HİZMETLERİ</b>   |      |      |      |
| HASTA NAKİL HİZMETİ (ANADOLU YAKASI)   | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| HASTA NAKİL HİZMETİ (AVRUPA YAKASI)  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| <b>AÇIKLAMALAR</b>   |      |      |      |
| a)Kartal ilçesinde ikamet eden 65 yaş üstü ve yatalak olan vatandaşlarımıza ücretsiz hizmet verilmektedir.       |      |      |      |



**T.C.**  
**KARTAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**7.DÖNEM 5.TOPLANTI YILI HAZİRAN AYI**  
**TOPLANTILARININ 3.BİRLEŞİMİNE AİT**  
**MECLİS KARARIDIR**

**KARAR NO : 2018/101**

**KARAR TARİHİ : 08/06/2018**

| <b>Emlak İstimlak Müdürlüğü 2019 Yılı Ücret Tarifesi</b>         |                                 |                                     |                                 |
|--|---------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|
|  | <b>2018 YILI İÇİN UYGULANAN</b> | <b>2019 YILI İÇİN TEKLİF EDİLEN</b> | <b>KOMİSYONCA UYGUN GÖRÜLEN</b> |
| Tahsissen tescil işlemlerinde İfraz Harcı ( m <sup>2</sup> başı) | 3,00.-TL                        | 4,00.-TL                            | 4,00.-TL                        |
| <b>ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR</b>                                    |                                 |                                     |                                 |

**SONUÇ:**

2019 Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili teklifin Tarife Komisyonu Raporu Doğrultusunda KABULÜNE; Belediye Meclis Üyeleri; Temel YAZ, Hüseyin KARAKAYA, Fatma GENÇ ÜNAY, Ahmet KARAKIŞ, Muhammer BEKTAŞ, Nizamettin ALTINTAŞ, F.Filiz ELİBOL, Haydar GÖKSOY, Zekeriya DURANOĞLU, Yüksel GÜLHAN, Bayram YÖNDEM, Metin BEKTAŞ, Halil KOYUN ve Fatime YOLCU'nun Red oyuna karşılık Kartal İlçe Belediye Meclisi'nin 2018/HAZİRAN AYI TOPLANTILARININ 08.06.2018 TARİHLİ 3.BİRLEŞİMİNDE OYÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.

*e-imza*  
**YILMAZ TUNCER**  
**BELEDİYE MECLİSİ**  
**2. BAŞKAN VEKİLİ**

*e-imza*  
**MEHMET TİRGİL**  
**MECLİS KATİBİ**

*e-imza*  
**HALİL ŞENER**  
**MECLİS KATİBİ**

**GÖRÜLDÜ**

...../..... /2018

*e-imza*

**OP. DR. ALTINOK ÖZ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**